

## MALİ HİZMETLER

Belediye gelir ve giderlerinin takibi, emanet iş ve işlemlerinin yapılması, belediye bütçesinin hazırlaması ve uygulaması, personel maaş ödemelerinin yapılması, ön mali kontrol ile demirbaş/ayniyat işlemlerinin takibi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü Bütçe Giderleri		2022 Başlangıç Ödeneği	2022 Gerçekleşme	Gerçekleşme (%)	Bütçe İçinde (%)
01	Personel Giderleri	3.643.000,00	7.340.697,64	201,50%	6,62%
02	SGK Devlet Primi Giderleri	504.000,00	674.952,11	133,92%	0,61%
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	234.000,00	2.574.612,47	1100,26%	2,32%
05	Cari Transferler	5.101.000,00	23.787.607,44	466,33%	21,45%
07	Sermaye Transferleri	10.400.000,00	17.944.246,43	172,54%	16,18%
09	Yedek Ödenek	91.000.000,00	0	0	0
<b>Toplam</b>		<b>110.882.000,00</b>	<b>52.322.116,09</b>	<b>47,19%</b>	



A6.H1.

STRATEJİK HEDEF

Belediye gelirlerini artırarak bütçe disiplini sağlamak ve şeffaf mali yönetim sistemini benimsemek.

### Resmi Kurum Ödemeleri

2022 yılı Sosyal Güvenlik Kurumuna ait prim ödemeleri, Gelir Vergisi, Damga Vergisi ve Katma Değer Vergisi gibi vergi dairelerine yapılan ödemeler, Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Payı, Çevre ve Temizlik Vergisinden ayrılan pay, Kalkınma Ajansı Payı, memur ve işçi sendikalarına ödenen bedeller, icra kesintileri ve icra daireleri adına yapılan tahsilatlar, Darülaceze payı ve Verem Savaşı payı ödemeleri aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.

	Tahakkuk Eden	Ödenen	Kalan
<b>İcra Kesintileri ve İcra Daireleri Adına Yapılan Tahsilat</b>	136.805,52	135.869,40	936,12
<b>Bem Bir Sen</b>	409.820,49	409.820,49	0,00
<b>Tüm Bel Sen</b>	22.479,09	22.479,09	0,00
<b>Hizmet İş Sendikası</b>	76.910,14	76.910,14	0,00
<b>Türk Yerel Hizmet Sen</b>	31.915,65	31.915,65	0,00

Yerel Hak Sen	1.853,85	1.853,85	0,00
SGK Primi	28.444.684,85	27.022.049,14	1.422.635,71
Kültür Varlıkları Hesabı	49.240.429,71	47.225.568,44	2.014.861,27
Büyük Şehir ÇTV Payı	8.140.569,52	8.012.912,31	127.657,21
Verem Savaş Payı	110.748,62	110.748,62	0,00
Darülaceze Payı	110.748,62	110.748,62	0,00
<b>Toplam</b>	<b>86.726.966,06</b>	<b>83.160.875,75</b>	<b>3.566.090,31</b>

## Firma ve Şahıslara Yapılan Ödemeler

2022 yılına ilişkin firma ve şahıslara yapılan ödemelerin dağılımı aşağıda yer alan tabloda görülmekte olup; 2021 yılı içerisinde yapılan yatırım ihalelerinden sözleşmeleri gereği 2021 yılından 2022 mali yılına devreden ve 2021 yılında yapılan iş ve işlemler ile mal ve hizmet alımlarından doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen ancak bütçeye gider kaydedilerek Firma ve Şahıslar adına emanete alınan 63.979.489,91TL ödenmiş olup; 2022 mali yılı içerisinde gerçekleştirilen mal ve hizmet alımları ve yatırımlardan doğan ve işi bitmediği için ödemesi gerçekleştirilemeyen 219.062.556,54TL 2023 mali yılına devredilmiştir.

## Teminat İşlemleri

2022 yılında geçici ve kesin teminatlar, vergi teminatı ve teminat mektuplarına yönelik yapılan işlemler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

	Tahakkuk	Gerçekleşen	Kalan
Geçici Teminatlar	57.853.916,58	16.402.081,35	41.451.835,23
Kesin Teminatlar	7.403.376,83	1.722.653,45	5.680.723,38
Teminat Mektupları	302.367.286,72	21.414.453,21	280.952.833,51
<b>Toplam</b>	<b>367.624.580,13</b>	<b>39.539.188,01</b>	<b>328.085.392,12</b>

**Avans ve Kredi Ödemeleri:** Belediyemiz müdürlüklerinden gelen talepler üzerine 2022 yılında toplam 142 adet avans işlemi gerçekleştirilmiştir.

## Bütçe Uygulamaları ve Diğer Muhasebe İşlemleri

Harcama birimlerinin bütçe ödeneklerini kullanımı, ödenek aktarma işlemleri ve bütçe uygulama sonuçları ile ilgili yapılan işlemler bütçe ve muhasebe mevzuatına uygun bir şekilde yerine getirilmesi sağlanmıştır. İlgili mevzuat hükümleri gereği Kesin Hesap Cetvelleri düzenlenerek Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir.

Harcama birimlerinden gelen mali evraklar ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda kontrol edilerek muhasebeleştirme işlemleri gerçekleştirilmiştir. Veznelerimiz tarafından tahsil edilen gelirlerin bankaya ve muhasebe kayıtlarına girişleri yapılmıştır. Kamu Harcama ve Muhasebat Bilişim Sistemi ile Sayıştay Başkanlığının veri sistemine idaremize ait mali verilerin girişi sağlanmıştır.

## Ön Mali Kontrol

4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/a-b-c-d-e maddesi doğrultusunda 669 adet doğrudan temin usulü ihale yapılmıştır. 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun Açık usulde yapılan ihale sayısı 117 adet, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun Pazarlık usulü ile yapılan ihale sayısı 17 adet, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile yapılan ihale sayısı 13 adet olmak üzere toplam 816 adet dosya incelemesi gerçekleştirilmiştir.

## Gelir Tahakkuk, Takip ve Tahsilat İşlemleri

2022 yılında vergi denetimleri artırarak, vergilerini ödemeyen mükelleflere vergi ve ceza ihbarnameleri tanzim edilerek tahsilatları sağlanmıştır. İlan ve Reklam Vergisine tabi olan mükelleflerin tabela ölçümleri ve beyan işlemleri yapılmıştır.

Vadesinde borçlarını ödemeyen mükelleflere ödeme emri, haciz varakası tanzim edilerek tebliğ ve tahsilatları sağlanmıştır.

Diğer birimlere ait tahakkuklar kesilerek tahsilatları yapılmış; tapu satışları, elektrik ve su bağlatmak isteyen mükelleflere borcu yoktur yazısı verilmiş; evde bakım, öğrenci burslarının emlak kaydı olup olmadığına bakılmış olup; ilgili yazışmalar yapılmıştır.

Faaliyetler	Adet	Faaliyetler	Adet
İlan ve Reklam Mükellef Sayısı	36.605	Bina İnşaat Harcı	215
Tutulan İlan ve Reklam Yoklama Fişi	1.400	Yapı Kullanım İzin Harcı (ev)	176
Alınan İlan ve Reklam Vergisi Beyanı	8.649	Yapı Kullanım İzin Harcı (işyeri)	115
Çekilen İlan ve Reklam Vergi İhbarnamesi	1.190	İmar İle İlgili Harçlar	3.416
Alınan ÇTV Beyanı	2.765	Proje Tasdik Harcı	61
Alınan Emlak Beyanı (Bina)	65.105	Kurs Katılım Bedeli	53.571
Alınan Emlak Beyanı (Arsa)	13.509	Zemin Açma ve Har. Harcı	195
Alınan Eğlence Vergisi Beyanı	302	Muayene ve Rapor Harcı	953
Çekilen Ödeme Emri	2.964	Yol Harc. Kat.(23.Madde)	178
Tebliğ Edilen Ödeme Emri	2.964	Katı Atık Bedeli	1.093
Düzenlenen Haciz Varakası	1.603	Kayıt Suret Harcı	264
Gelen Encümen Kararı	2.737	Yıkım Harcı	19
Yapılan Tebligat	3.101	Kat İrtifakı Harcı	284
Tapu Haciz Yazışması	4.906	Salon Kira Geliri	17
Açılan Dosya	5.101	Moloz Bedeli	5.930
Tahsil Edilen Dosya	4.096	Çeşitli Gelirler	3.660
Kontrol Edilen Makbuz Sayısı	307.815		
Elektrik ve Su Yazısı	9.013		
Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (Ev)	102		
Elektrik Tüketim Vergi Beyanı (İş Yeri)	661		

Faaliyetler	Tutar	
	Tahakkuk (TL)	Tahsilat (TL)
Bina Vergisi	207.442.387,89	171.443.606,36
Arsa Vergisi	47.685.708,39	37.564.401,56
Haberleşme Vergisi	1.329.666,96	1.329.666,96
Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	39.809.582,71	39.800.023,24
İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	56.084.680,48	56.052.170,78
İlan ve Reklam Vergisi	4.340.441,10	3.752.286,62
Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi	392.520,60	221.599,72
Müşterek Bahislere Ait Eğlence Vergisi	3.342.619,43	2.286.962,59
Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisi	16.897.359,76	16.897.359,76
İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait ÇTV	11.012.273,71	6.869.165,47
İşgal Harcı	46.900,00	46.900,00
İşyeri Açma İzni Harcı	12.843.805,77	12.843.805,77
Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	7.843,04	7.843,04
Tellallık Harcı	5.957,50	5.957,50
Konutlara Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	25.637.344,11	25.637.344,11
İş yerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	5.535.284,00	5.535.284,00
Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı	10.234.716,00	10.234.716,00
Kayıt ve Suret Harcı	69.104,00	69.104,00
İfraz ve Tevhit Harcı	16.244,00	16.244,00
Plan ve Proje Tasdik Harcı	5.166,00	5.166,00
Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı	1.424.066,54	1.424.066,54
Altyapı Kazı İzni Harcı	17.672.974,56	17.672.974,56
Diğer Harçlar	50.786.881,28	50.411.093,08
Kaldırılan Vergi Artıkları	45.000,52	6.381,05
Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	211.700,00	211.700,00
Aile Cüzdanı Satış Bedeli	728.490,00	728.490,00
Diğer Mal Satış Gelirleri	39.240.846,61	37.685.306,72
Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	44.205.289,21	44.205.289,21
Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri	12.817,31	12.817,31
İlan ve Reklam Gelirleri	67.300,00	39.800,00
Otopark İşletmesi Gelirleri	720.009,85	720.009,85
Diğer hizmet gelirleri	16.845.839,89	16.571.158,10
Ecrimisil Gelirleri	14.539.685,95	10.719.909,01
Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	3.890.970,55	3.269.904,88
Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	114.448.846,25	114.448.846,25
Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	8.811.897,80	8.811.897,80
Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	13.299.859,44	13.299.859,44
Mevduat Faizleri	210.771,64	210.771,64
Diğer Faizler	322.431,61	322.431,61
Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	558.972.043,37	558.972.043,37
Yol Harcamalarına Katılma Payı	7.262.916,76	7.204.348,47
Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	483.297,75	137.809,71
Diğer Paylar	1.210.200,29	1.210.200,29
Diğer İdari Para Cezaları	13.813.022,11	6.991.397,13
Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gecikme Zamları	6.261.227,90	6.261.227,90
Vergi Banşısı	1.049.198,75	1.049.198,75
Usulsüzlük, Vergi Ziyayı ve Kaçakçılık Cezaları	5.167.673,10	2.137.774,39
Diğer Vergi Cezaları	3.452.749,15	3.452.749,15
İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	96.921,97	96.921,97
İrat Kaydedilecek Teminat Mektupları	5.297.123,35	5.297.123,35
Kişilerden Alacaklar	891.572,95	884.473,46
Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bedeli	12.672.169,67	12.111.140,00
Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	27.648.959,14	27.266.873,20
Arsa Satışı	135.827.695,00	135.827.695,00
<b>Toplam</b>	<b>1.550.332.055,72</b>	<b>1.480.293.290,67</b>